

Gebührenübersicht 2023

Hausverwaltung

Zusatzleistungen



Stundensätze	Netto	Brutto (inkl. 19% MwSt.)
Geschäftsführer/in	80,00 €	95,20 €
Objektbetreuer/in	65,00 €	77,36 €
Buchhalter/in	60,00 €	71,40 €
Sachbearbeiter/in Assistenz	45,00 €	53,55 €
Kilometersatz		
pro Kilometer	0,60 €	0,71 €
Dienstleistungspauschalen / Zusatzleistungen		
Kopie pro Seite	0,21 €	0,25 €
Fax pro Seite	0,21 €	0,25 €
Schilderbestellung	5,00 €	5,95 €
Schlüsselbestellung	7,50 €	8,93 €
Erstellung Umlaufbeschluss	100,00 €	119,00 €
1.Mahnung	8,40 €	10,00 €
2.Mahnung	12,61 €	15,00 €
Nichtteilnahme am Lastschriftinzug	2,10 €	2,50 €
Bescheinigung nach § 35a EStG	20,00 €	23,80 €
Erstellung Sonderumlage	100,00 €	119,00 €
Verwalterzustimmung zum Wohnungsverkauf an Verkäufer	100,00 €	119,00 €
Aufteilung der Abrechnung bei Eigentümerwechsel	42,02 €	50,00 €
Aufteilung der Abrechnung bei Mieterwechsel	21,01 €	25,00 €
Zweitversand von Unterlagen		
Jahresabrechnung Zweitschrift aktuelles Jahr oder Vorjahr	15,00 €	17,85 €
Jahresabrechnung aus Archiv	25,00 €	29,75 €
Protokolle, Teilungserklärung	20,00 €	23,80 €
	zzgl. Porto und Kopierkosten	
Instandhaltungsmaßnahmen		
Veranlassung und Abwicklung erforderlicher Maßnahmen über 10.000,00 €		nach Aufwand