

Mieterwechselblatt

Bitte ausfüllen und zurücksenden.

Wohnanlage	
Wohnungsnummer	
Eigentümer	

Bisheriger Mieter/Nutzer (bei Mietverwaltungen: neue Adresse angeben)

Name:	
Straße, Hausnummer:	
PLZ, Ort:	
Auszugsdatum:	

Neuer Mieter/Nutzer*

Name:	
Straße, Hausnummer:	
PLZ, Ort:	
Einzugsdatum:	

*Die Angabe dieser personenbezogenen Daten ist freiwillig. Mit der Angabe der Daten stimmen Sie der Verarbeitung im Rahmen der Verwaltungstätigkeit zu. Mit der Angabe von Daten zu Ihrem Mieter versichern Sie, dass Ihnen die Zustimmung zur Weitergabe und Verarbeitung im Rahmen der Verwaltungstätigkeit der personenbezogenen Daten vorliegt. Bitte beachten Sie auch unsere Datenschutzrichtlinien auf unserer Homepage.

Schreibweise des Namens für das Klingel- und Briefkastenschild: (falls Bestellung über die Hausverwaltung gewünscht wird)

- Es wird keine Bestellung über die Hausverwaltung gewünscht.
Bei der Selbstanfertigung wird die Schildfarbe und der Schriftzug beibehalten.

- Ummeldung des Wohnungsstroms (Mitteilung des Zählerstandes) erfolgt durch den Mieter an den jeweiligen Stromanbieter.

O Eine Aufteilung der Heizkostenabrechnung wird gewünscht.

Die Kosten der Hausverwaltung für diesen Service betragen 25 Euro und werden dem Eigentümer über die Jahresabrechnung in Rechnung gestellt.

Bei einer Vermietung über unsere Immobilienabteilung sowie bei einer Mietverwaltung entfällt die Gebühr.

Falls eine Aufteilung der Heizkosten gewünscht wird, bitte noch zusätzlich auswählen:

O Mit der Zwischenablesung der Heizkostenverteiler und Wasserzähler wird die Abrechnungsfirma beauftragt. Terminabsprache mit der Firma:

- BFW, Tel. 089 - 829173
- Brunata, Tel. 089 - 785950
- EAD Eutermoser, Tel. 08036 - 90470
- ISTA, Tel. 089 - 318808 10
- Thermomess, Tel. 08071 - 905 0
- Witter GmbH, Tel. 089 - 629 700 100
- Techem, Tel. 089 - 350 905 100

Die Gebühr der Hausverwaltung wird auch bei der Beauftragung der Abrechnungsfirma zur Zwischenablesung fällig, da der Nutzerwechsel trotzdem von der Hausverwaltung gemeldet werden muss.

O Die Zwischenablesung (der Heizkostenverteiler und Wasserzähler) wird selbst mit beiliegendem Ableseprotokoll bei der Wohnungsübergabe durchgeführt und an die Hausverwaltung zurückgeschickt.

O Eine Aufteilung der Heizkostenabrechnung wird nicht gewünscht.

Hinweis: Wenn nach Abrechnungserstellung obige Aufteilung nachträglich angefordert wird, Beträgt die Gebühr 50 Euro.

Aufteilungszeitraum der Heizkostenabrechnung – nur auszufüllen, falls eine Aufteilung gewünscht

Zeitraum 1: (Nutzung Mieter alt)	von:	bis:
Zeitraum 2: (ggf. Leerstand)	von:	bis:
Zeitraum 3: (Nutzung Mieter neu)	von:	bis:

Bitte beachten Sie, dass für jeden Teilungszeitraum Kosten beim Heizkostenanbieter anfallen.

Wir bitten um Unterzeichnung und Rücksendung an:

Hausverwaltung-Immobilien Flack GmbH, Allacher Str. 4 in 85757 Karlsfeld
Telefon: 08131 - 275 80 0 | Fax: 08131 - 275 80 20 | Email: info@hvi-flack.de

Ort / Datum

Unterschrift/en Eigentümer

Ort / Datum

Unterschrift/en Mieter

Unsere Immobilienabteilung steht Ihnen bei einer Vermietung jederzeit gerne zur Verfügung.
Für eine unverbindliche Anfrage zur Vermietungsabwicklung über unser Haus wenden Sie sich bitte direkt an unsere Immobilienabteilung | Telefon: 0160 – 47 45 144 | Email: immo@hvi-flack.de